

“Plan Gamonal- Capiscol XXI”

1.- PRESENTACIÓN.

Los barrios de Gamonal y Capiscol es una zona de Burgos tradicionalmente olvidada por los responsables municipales desde su origen; concebida como alojamiento para la mano de obra que trabajaba en los polígonos industriales de la ciudad, ha devenido en una gran conurbación residencial, con un urbanismo feo e inhumano, que agrupa a más del 40% de la población burgalesa, cuyos vecinos son tratados como ciudadanos de segunda por parte del Ayuntamiento, que los considera poco más que como meros pagadores de impuestos y tasas sin derechos de ningún tipo.

Gamonal y Capiscol son los barrios que menores inversiones per cápita recibe del Ayuntamiento, es una de las zonas de la ciudad con mayores problemas de tráfico, donde las dotaciones culturales, deportivas o sociales se construyen por parte del Ayuntamiento con la más absoluta cicatería.

El PARTIDO CASTELLANO- TIERRA COMUNERA (PCAS-TC) elabora con este texto un documento de trabajo, abierto al debate y a las aportaciones críticas de los vecinos y de los colectivos sociales de Gamonal-Capiscol.

Los castellanistas burgaleses creen necesario duplicar inmediatamente las dotaciones económicas destinadas al barrio para inversiones, elaborando una planificación dialogada y participada con los vecinos que explicita las prioridades en materia de inversiones en el barrio, comenzando de manera inmediata la construcción de aparcamientos para residentes (a precios asequibles) y de rotación, desarrollando un urbanismo más humano, ambiental y sostenible en Gamonal y Capiscol, dotándole de más zonas verdes, más espacios libres para los vecinos, más ámbitos de encuentro para la ciudadanía, que permita la recuperación económica y laboral de sus habitantes, su comercio y su industria.

2.- LA REALIDAD DEL BARRIO LOS BARRIOS DE GAMONAL Y CAPISCOL.

La zona Noroeste de la ciudad de Burgos, que se estructura en torno a los barrios más poblados de la capital el de Gamonal y el de Capiscol, y agrupa a unos 75.000 vecinos, lo que supone en torno al 40% de la población burgalesa; sin embargo es el ámbito urbano de Burgos, donde el Ayuntamiento de la ciudad invierte menos recursos económicos por habitante, en dotaciones e infraestructuras.

Los barrios de Gamonal y Capiscol constituye uno de los ejemplos del peor urbanismo desarrollista de los años setenta y ochenta, con altas densidades edificatorias, una absoluta carencia de equipamientos y dotaciones.

Su eje central, la calle Vitoria, lejos de constituirse en un ámbito de vertebración social y urbana, sigue estructurada como una mera travesía, siendo la vía con mayor siniestralidad de toda la ciudad, y asumiendo la mayor intensidad de tráfico y de movimiento de transporte público de todo Burgos. La ausencia de aparcamientos deteriora gravemente el tráfico y la movilidad en este barrio, perjudica a la actividad comercial, y además, el ruido y la contaminación atmosférica contribuyen a deteriorar la calidad de vida de sus vecinos.

La calidad de vida en las ciudades modernas, y Burgos no es una excepción, depende fundamentalmente del diseño urbanístico de su estructura, del planeamiento de sus dotaciones y de sus infraestructuras, y de la conjugación del medio ambiente urbano con el urbanismo, dentro de criterios de sostenibilidad. A ello se unen las políticas de abaratamiento del precio del suelo y de la vivienda.

Así mismo, los castellanistas apostamos por un diseño de la ciudad mucho más amable, humana y sostenible que el actual. Los barrios de Gamonal y Capiscol deben ser un ámbito de convivencia, de encuentro y de tolerancia entre la ciudadanía; todo ello exige poner al ciudadano y a la sociedad en el eje central del urbanismo, subordinando los intereses empresariales, los modelos constructivos y la prioridad para el transporte privado.

PARTIDO CASTELLANO- TIERRA COMUNERA (PCAS-TC) apuesta por un ordenamiento urbanístico para Gamonal-Capiscol, que esponje las edificaciones residenciales, en la medida de lo posible, dotándolas de espacios libres, de zonas verdes, de infraestructuras culturales, sociales y deportivas, ganando espacios de libertad para el peatón, para la bicicleta, para los niños, para los mayores y para las familias. El Ayuntamiento de Burgos debe diseñar una política de esponjamiento de Gamonal y Capiscol, al ser áreas urbanas altamente masificadas, orientada a no permitir nuevas edificaciones residenciales en los ámbitos tan densificados, buscando la habilitación de espacios cívicos para la convivencia (zonas verdes, espacios libres, dotaciones socio culturales y deportivas, etc...).

Los castellanistas estamos convencidos, además, de la urgente necesidad de rehabilitar de forma integral nuestros barrios más degradados de nuestra ciudad. Gamonal y Capiscol no son una excepción, y es preciso al menos una remodelación urbana de áreas como Juan XXIII, la Barriada Inmaculada y San Cristóbal. El Ayuntamiento de Burgos debe apostar por desarrollar un urbanismo sostenible, compatible con el medio ambiente, generoso con los espacios libres, amable con la ciudadanía, y respetuoso y tolerante con su pasado y su identidad.

El Ayuntamiento de Burgos debe de realizar actuaciones positivas, tendentes a la remodelación de los barrios y espacios cívicos especialmente degradados, así como a su rehabilitación integrada o los ámbitos más densificados de Gamonal y Capiscol, buscando para ello el acuerdo y la cooperación del Ministerio de Fomento y de la Junta de Castilla y León, y promoviendo la creación de nuevos ARI's en estos espacios urbanos.

Creemos que desde el Ayuntamiento se debe de incentivar la puesta en el mercado del amplio número de viviendas, oficinas y locales, actualmente desocupados en la ciudad, favoreciendo su disponibilidad por parte de los ciudadanos necesitados de vivienda, así como por parte del pequeño comercio.

El Ayuntamiento de Burgos debe promover un Urbanismo Comercial orientado al apoyo al pequeño comercio tradicional de Gamonal y Capiscol, a habilitar espacios comerciales

específicos en todos los desarrollos residenciales, y en garantizar una calidad y amabilidad de los espacios urbanos.

Por ello PARTIDO CASTELLANO- TIERRA COMUNERA (PCAS-TC) propone un Plan Integral de Actuaciones en el Barrio de Gamonal y Capiscol, que incluye una serie de intervenciones en materia de Urbanismo, Cultura, Acción Social, Infraestructuras, que se detallan a continuación.

URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.

- Convertir la calle Vitoria en un espacio de disfrute de los vecinos, construyendo en su subsuelo un aparcamiento para 800 vehículos.
- Crear a lo largo de la calle Vitoria un «Carril-Bus/VAO (vehículos de alta ocupación) exclusivo para transporte público (autobuses urbanos y taxis) y vehículos privados de alta ocupación (con tres o más ocupantes) para favorecer el transporte compartido.

- La intensa edificación residencial de Gamonal, exige el esponjamiento de sus áreas más densificadas, mediante la creación de espacios libres, zonas verdes, ámbitos para la convivencia y el encuentro de los vecinos.
- La solución al grave problema del tráfico y de la falta de aparcamientos exige medidas urgentes, como son la construcción de nuevos aparcamientos públicos subterráneos, cuya ubicación debe ser consensuada con los vecinos; desde el PCAS-TC proponemos la creación de nuevos aparcamientos subterráneos, uno de ellos en la c/ Vitoria.

Estudiar la posibilidad de peatonalizar de manera blanda, algunas calles de la zona más comercial de Gamonal, para potenciar su carácter cívico, sin menoscabar la posibilidad de acceso a los garajes allí ubicados.

- Peatonalizar en fin de semana en el entorno de la zona conocida como «Las Bernardillas», en concreto: Arzobispo de Castro, Arzobispo Pérez Platero, San Pablo; de manera experimental para poder extender peatonalizaciones de este tipo a otros entornos.
- Realizar un Mapa de Ruidos en Gamonal y Capiscol, adoptando medidas para reducir la contaminación acústica en esta zona de la ciudad, muy especialmente en horario nocturno.
- Hacer un estudio específico de movilidad en Gamonal y Capiscol, y se tomarán medidas para intensificar las comunicaciones mediante transporte público, mejorando la calidad y las frecuencias de las actuales líneas de autobuses urbanos.

- Creación de una red de carril bici también en Gamonal, Capiscol y San Cristóbal.
- Es urgente mejorar la comunicación de Gamonal con el resto de la ciudad, potenciando viales Norte-Sur, con el barrio de Vista Alegre y los nuevos sectores S-3, S-4 y V-1, y la nueva estación del AVE, así como abriendo una vía de conexión hacia Fuentes Blancas, verdadero pulmón verde de este barrio burgalés, a través del Sureste de Gamonal, dotando de permeabilidad a las personas a la actual Ciudad Deportiva Militar. Mejorar las comunicaciones no es convertir nuestras calles o avenidas en vías rápidas.
- Ampliar las zonas verdes y los parques.

- Negociar con las autoridades de Defensa la apertura libre al público de un 50% de los espacios que actualmente ocupa la Ciudad Deportiva Militar.
- Desarrollar una política de rehabilitación integral de los conjuntos residenciales de

Gamonal más degradados, como la Barriada Inmaculada, Lavaderos-San Juan XXIII y San Cristóbal mediante la creación de Áreas de Rehabilitación Integrada con la participación financiera de la Junta de Castilla y León y el Ministerio de Fomento y Vivienda (ARI's).

- Apostar por desarrollar espacios urbanos y calles que favorezcan el crecimiento de nuestro tejido comercial en Gamonal, creador de puestos de trabajo y dinamizador del tejido social y de la personalidad propia del barrio, apostando por desarrollar un programa de ordenación comercial urbana.
- Liberación de los terrenos de la antigua Academia de Ingenieros, para su transformación en zonas verdes y su libre disfrute por los vecinos.
- Aumentar el número de parques infantiles, rehabilitando los existentes, y ubicando dotaciones deportivas al aire libre para el uso de los vecinos de Gamonal y Capiscol.

ACTUACIONES EN MATERIA DE DOTACIONES.

- Rehabilitación del Pueblo Antiguo de Gamonal.
- Ubicación en el pueblo antiguo de Gamonal de un Centro de Interpretación del Camino de Santiago, para potenciar el carácter jacobeo de Gamonal.
- Creación inmediata de un nuevo centro de salud en Capiscol.
- Creación en el Antiguo Pueblo de Gamonal de un Centro de Interpretación de los Oficios Tradicionales.
- Dotar de equipamientos para la práctica de los juegos y deportes autóctonos castellanos, al aire libre, en diferentes lugares del barrio.
- Renovar las redes de tuberías más antiguas, de distribución de agua potable y de aguas residuales, en el barrio de Gamonal y Capiscol.
- Crear campos de fútbol de hierba artificial, con sus correspondientes vestuarios en las campos del Silo.
- Convocar un Concurso de Ideas para la elección de un uso social al edificio del antiguo Silo de Capiscol.

OTRAS INICIATIVAS MUNICIPALES EN GAMONAL Y CAPISCOL.

- Superar el abandono que tradicionalmente tiene este barrio de Burgos respecto a las inversiones municipales; para ello el PARTIDO CASTELLANO- TIERRA COMUNERA (PCAS-TC) pretende dedicar un porcentaje fijo anual del presupuesto municipal de mantenimiento de infraestructuras urbanas del municipio al barrio de Gamonal y Capiscol; estas inversiones serían aprobadas mediante debate participativo con el tejido asociativo de Gamonal.
- Fomentar la Participación Ciudadana en Gamonal y Capiscol, creando una la oficina Integral de Ayuda a la Ciudadanía desde la cual se puedan realizar, en clave de «ventanilla única» todos los trámites administrativos relacionados con el Ayuntamiento.
- Crear el Foro Cívico «Gamonal Siglo XXI» en el cual el Ayuntamiento y todos los actores ciudadanos, asociativos, colectivos y económicos con presencia en Gamonal y Capiscol, elaboren un Programa de Transformación y Modernización de este barrio burgalés, orientado a mejorar el actual barrio y planificar su futuro.
- Mejorar la seguridad ciudadana en Gamonal, intensificando la presencia de la policía de proximidad, mejorando la cooperación entre la policía municipal y la policía nacional, y

creando una Comisaría de Policía en este barrio.

- Aumentar la programación cultural en el barrio de Gamonal y Capiscol, especialmente la orientada a la población infantil y juvenil.
- Aumentar las actividades de ocio y culturales para los mayores.
- Establecimiento de un convenio para el disfrute de las instalaciones de la Ciudad Deportiva Militar por los vecinos de Gamonal y Capiscol. Especialmente para clubes deportivos.
- Mejorar las actuaciones sociales y de integración de los CEAS existentes en el barrio de Gamonal y Capiscol.
- Mejorar la calidad y frecuencia del transporte público mediante autobuses públicos, negociando con los vecinos las rutas, las paradas y las frecuencias. Establecimiento de un autobús nocturno centro Gamonal y Capiscol los fines de semana con duración continua toda la noche.
- Aumentar los horarios de apertura y las actividades realizadas para los jóvenes de Gamonal en el Espacio Joven del Mercado G-9.
- Ampliar la Biblioteca Pública Gonzalo de Berceo.
- Crear una nueva Biblioteca Pública en la zona de Capiscol.
- Ampliar los horarios de las bibliotecas municipales Gonzalo de Berceo, M^a Teresa León y del Centro Cívico de Capiscol.
- Incrementar la presencia de contenedores de recogida de residuos urbanos y de recogida selectiva.
- Creación de un vivero de empresas, para potenciar las iniciativas de los jóvenes emprendedores en el barrio.